

В 2011 году в Москве открылось семь отелей, суммарный номерной фонд которых составляет 1234 номера, что почти на 30 процентов меньше значения за 2010 год. Столица испытывает нехватку качественных средств размещения; на фоне низких темпов нового строительства дефицит номерного фонда будет ощущаться в столице в ближайшие несколько лет. Об этом говорится в исследовании компании Praedium ONCOR International.

В обзоре отмечается, что на конец 2011 года общий объем качественного номерного фонда Москвы составляет 40 866 номеров. Из них 5502 номера приходятся на отели категории 5 звезд, 10600 - на гостиницы категории 4 звезды и около 25 тысяч - на средства размещения категории 2-3 звезды.

Согласно исследованию, наиболее насыщенным с точки зрения обеспеченности отелями является Центральный административный округ столицы. Второе место по количеству средств размещения делят Северный, Восточный и Северо-Восточный округа. Меньше всего отелей расположено в Северо-Западный округ.

Эксперты отмечают, что по состоянию на конец 2011 года стоимость суточного проживания в стандартном номере в гостинице среднего ценового сегмента составляет 110-150 долларов. Стоимость стандартного номера в 4-звездочной гостинице находится в диапазоне 300-350 долларов, а проживание в отеле категории 5 звезд обойдется в среднем в 550-650 долларов. Цена номера класса люкс в отелях категории 4 и 5 звезд составляет примерно 500-650 долларов и 1500-2500 долларов соответственно.

По данным портала Hotel.info, по итогам ноября 2011 года средняя стоимость проживания в гостиницах Москвы составила 7684 рубля в сутки. Это самый высокий показатель среди европейских столиц.